

**Anlage zur Einladung zur ordentlichen Hauptversammlung der Deutsche Wohnen SE am  
19. Mai 2026**

**Tagesordnungspunkt 10.3 - Wahl von Mitgliedern des Aufsichtsrats**

**Dr. Philipp Schanze**

wohnhaft in Recklinghausen, geboren 1986

Abteilungsleiter Recht bei Vonovia SE

Nationalität: deutsch

**Beruflicher Werdegang**

seit 2024	Vonovia SE, Bochum, Abteilungsleiter Recht
2022 – 2024	Vonovia SE, Bochum, Senior Legal Counsel
2016 – 2022	Glade Michel Wirtz, Düsseldorf, Rechtsanwalt
2013 – 2016	Universität Münster, Institut für Unternehmens- und Kapitalmarktrecht, Wissenschaftlicher Mitarbeiter

**Ausbildung / Akademischer Werdegang**

Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Münster, Zweite Juristische Staatsprüfung in Düsseldorf, Zulassung als Rechtsanwalt, Promotion zum Dr. jur. an der Universität Münster

**Mandate** (im Sinne von § 125 Abs. 1 S. 5 AktG)

Keine Mitgliedschaften in anderen gesetzlich zu bildenden Aufsichtsräten im Sinne von § 125 Abs. 1 S. 5 Hs. 1 AktG.

Mitgliedschaften in vergleichbaren in- und ausländischen Kontrollgremien von Wirtschaftsunternehmen im Sinne von § 125 Abs. 1 S. 5 Hs. 2 AktG:

- GAGFAH GmbH (Mitglied des Aufsichtsrats)
- GAGFAH M Immobilien-Management GmbH (Mitglied des Aufsichtsrats)
- Baugesellschaft Bayern mbH (Mitglied des Aufsichtsrats)
- Eisenbahn Siedlungsgesellschaft Augsburg mbH (Siegau) (Mitglied des Aufsichtsrats)
- Eisenbahn-Wohnungsbaugesellschaft Nürnberg GmbH (Mitglied des Aufsichtsrats)
- Bundesbahn-Wohnungsbaugesellschaft Regensburg mbH (Mitglied des Aufsichtsrats)
- Eisenbahn-Wohnungsbau-Gesellschaft Karlsruhe GmbH (Mitglied des Aufsichtsrats)
- "Siege" Siedlungsgesellschaft für das Verkehrspersonal mbH Mainz (Mitglied des Aufsichtsrats)



- Wohnungsgesellschaft Ruhr-Niederrhein mbH Essen (Mitglied des Aufsichtsrats)
- Eisenbahn-Wohnungsbaugesellschaft Köln mbH (Mitglied des Aufsichtsrats)
- Bundesbahn-Wohnungsbaugesellschaft Kassel GmbH (Mitglied des Aufsichtsrats)
- BWG Frankfurt am Main Bundesbahn-Wohnungsgesellschaft mbH (Mitglied des Aufsichtsrats)
- Wohnungsbau Niedersachsen Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Mitglied des Aufsichtsrats)
- Wohnungsgesellschaft Norden mbH (Mitglied des Aufsichtsrats)
- Eisenbahn-Siedlungsgesellschaft Stuttgart mbH (Mitglied des Aufsichtsrats)
- Eisenbahn-Siedlungs-Gesellschaft Berlin mbH (Mitglied des Aufsichtsrats)

Es handelt sich jeweils um das Mandat bei einer Tochtergesellschaft in der Vonovia-Gruppe (Konzernmandat).

#### Weitere Angaben zu Empfehlung C.13 DCGK:

Herr Dr. Schanze steht als Abteilungsleiter Recht in einem Anstellungsverhältnis zur Vonovia SE. Ferner ist er Mitglied in vergleichbaren in- und ausländischen Kontrollgremien von Wirtschaftsunternehmen im Sinne von § 125 Abs. 1 S. 5 Hs. 2 AktG diverser Gesellschaften der Vonovia-Gruppe. Die Vonovia SE ist mit unmittelbar und mittelbar gehaltenen rund 81,4 % der Stimmrechte maßgeblich an der Gesellschaft beteiligt. Darüber hinaus bestehen nach Einschätzung des Aufsichtsrats keine für die Wahlentscheidung der Hauptversammlung maßgebenden persönlichen oder geschäftlichen Beziehungen zwischen Herrn Dr. Schanze einerseits und den Gesellschaften des Deutsche Wohnen-Konzerns, deren Organen oder einem direkt oder indirekt mit mehr als 10 % der stimmberechtigten Aktien an der Gesellschaft beteiligten Aktionär andererseits.