

## SELBSTAUSKUNFT

Bitte in Druckschrift ausfüllen.

Ich bin/wir sind am Abschluss eines Mietvertrags für das folgende Mietangebot interessiert und möchte/möchten für den Mietvertragsabschluss folgende Angaben machen:

\_\_\_\_\_  
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort (Mietobjekt)

Die folgenden Angaben zur/zum 1. und 2. Mietinteressentin/Mietinteressenten sind nur von den Personen abzugeben, die Mietvertragspartner werden wollen. Hier ist es ausreichend, entweder eine E-Mail-Adresse oder eine Telefonnummer anzugeben. Die Angabe beider Kontaktmöglichkeiten ist freiwillig.

### 1. Mietinteressentin/Mietinteressent

Geschlecht  weiblich  männlich  divers

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum und -ort: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

Postleitzahl und Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

monatliches Nettoeinkommen: \_\_\_\_\_

Befinden Sie sich in einem eröffneten und noch nicht abgeschlossenen Verbraucherinsolvenzverfahren?  ja  nein

Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage wegen Mietzinsrückständen eingeleitet oder durchgeführt, welche mit einem Räumungstitel abgeschlossen wurde?  ja  nein

**Einwilligung:** Ich bin mit der Speicherung meiner Daten zum Zwecke des Angebots von alternativen Mietangeboten einverstanden, wenn ich für das konkret angegebene Mietobjekt nicht in Betracht komme. Ich kann diese Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. (Siehe Datenschutzinformationen)  ja  nein

### 2. Mietinteressentin/Mietinteressent

Geschlecht  weiblich  männlich  divers

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum und -ort: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

Postleitzahl und Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

monatliches Nettoeinkommen: \_\_\_\_\_

Befinden Sie sich in einem eröffneten und noch nicht abgeschlossenen Verbraucherinsolvenzverfahren?  ja  nein

Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage wegen Mietzinsrückständen eingeleitet oder durchgeführt, welche mit einem Räumungstitel abgeschlossen wurde?  ja  nein

**Einwilligung:** Ich bin mit der Speicherung meiner Daten zum Zwecke des Angebots von alternativen Mietangeboten einverstanden, wenn ich für das konkret angegebene Mietobjekt nicht in Betracht komme. Ich kann diese Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. (Siehe Datenschutzinformationen)  ja  nein

**Anzahl der einziehenden Personen:** \_\_\_\_\_

davon Kinder 0 – 6 Jahre alt: \_\_\_\_\_

davon Kinder 7 – 15 Jahre alt: \_\_\_\_\_

davon Kinder 16 und älter: \_\_\_\_\_

**Frühester Einzugsstermin:** \_\_\_\_\_

**Haben Sie Haustiere?** (Nicht auszufüllen, falls Sie nur Kleintiere wie Vögel, Hamster etc. haben.)  ja Art: \_\_\_\_\_

**Haben Sie einen Wohnberechtigungsschein?**  ja  nein

**Haben Sie Interesse an einem Stellplatz oder einer Garage?**  ja  nein

Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie, dass die von Ihnen gemachten Angaben den Tatsachen entsprechen und Sie die Datenschutzinformation zur Kenntnis genommen haben. Weitere Unterlagen wie z. B. Einkommensnachweise reichen Sie bitte nur nach Aufforderung ein. Die Deutsche Wohnen Gruppe ist Partner der Schufa und behält sich vor, unmittelbar vor Abschluss eines Mietvertrags eine Bonitätsprüfung durchführen.

Vom Bearbeiter bei der Deutsche Wohnen auszufüllen:

Daten mit dem Ausweisdokument abgeglichen

\_\_\_\_\_  
Datum und Unterschrift(en) aller Mietinteressenten

# Datenschutzinformationen

Diese Datenschutzinformationen enthalten wichtige Informationen über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten im Rahmen des Vermietungsprozesses. Wir, die Deutsche Wohnen SE, Mecklenburgische Straße 57, 14197 Berlin, und ihre Tochtergesellschaften, informieren Sie an dieser Stelle über die von uns durchgeführten Verarbeitungen personenbezogener Daten.

## 1. Mietinteressentinnen und Mietinteressenten

- 1.1 Verantwortlich für die Verarbeitung von Daten im Rahmen einer Interessensbekundung, eines Besichtigungstermins und der Bewerbung auf ein konkretes Objekt sind die Deutsche Wohnen Immobilien Management GmbH und die Deutsche Wohnen Kundenservice GmbH als Gemeinschaftsbetrieb. Bei Fragen erreichen Sie diese postalisch: Mecklenburgische Straße 57, 14197 Berlin, telefonisch unter 030 897860 oder über das entsprechende Kontaktformular auf [www.deutsche-wohnen.com](http://www.deutsche-wohnen.com). Fragen rund um den Datenschutz können Sie an [datenschutzanfragen@deuwo.com](mailto:datenschutzanfragen@deuwo.com) richten.
- 1.2 Externe Datenschutzbeauftragte aller Gesellschaften der Deutsche Wohnen Gruppe ist Rechtsanwältin Dr. Annette Demmel, SPB DPO Services GmbH, Unter den Linden 21, 10117 Berlin, E-Mail: [annette.demmel@spb-dpo-services.com](mailto:annette.demmel@spb-dpo-services.com).
- 1.3 Wir verarbeiten Ihre Daten zum Zwecke des Angebots passender Objekte und des Abschlusses eines Mietvertrags. Unmittelbar vor Abschluss des Mietvertrags führen wir eine Bonitätsprüfung durch. Bonitätsangaben erhalten wir z. B. von der Schufa Holding AG.
- 1.4 Rechtsgrundlage für die Verarbeitung ist Artikel 6 Abs. 1 lit. b) DS-GVO (vorvertragliche Maßnahme zum Mietvertrag). Die Bonitätsprüfung erfolgt auf Grundlage von Artikel 6 Abs. 1 lit. f) DS-GVO (berechtigtes Interesse, nämlich Prüfung der Bonität von Vertragspartnern). Rechtsgrundlage für das Angebot von alternativen Mietangeboten ist Artikel 6 Abs. 1 lit. a) DS-GVO (Ihre Einwilligung).
- 1.5 Im Falle einer Bonitätsabfrage übermitteln wir Identifikationsdaten von Ihnen (z. B. Name, Geburtsdatum und aktuelle Anschrift) an Auskunfteien (z. B. Schufa Holding AG, Creditreform Berlin Brandenburg Wolfram KG, Creditreform Mainz Albert & Naujoks KG), die uns dann Bonitätsinformationen übermitteln. Wir setzen ferner Dienstleister im Wege der Auftragsverarbeitung bei der Erbringung von Leistungen ein, insbesondere für die Bereitstellung, Wartung und Pflege von IT-Systemen.
- 1.6 Die personenbezogenen Daten werden für die Dauer des Vermietungsprozesses verarbeitet und dann spätestens vier Wochen nach Beendigung gelöscht. Die Daten der Selbstauskunft werden umgehend gelöscht, sofern die betroffene Person nicht für das konkrete Mietangebot infrage kommt. Im Falle der Einwilligung in die weitere Speicherung der Daten zum Zwecke des Angebots von weiteren Mietangeboten werden die Daten für die Dauer von vier Monaten ab Einwilligung verarbeitet und danach gelöscht.
- 1.7 Die Angabe von personenbezogenen Daten ist für Interessentinnen und Interessenten sowohl gesetzlich als auch vertraglich verpflichtend. Ohne Angabe von personenbezogenen Daten können keine Angebote gemacht und kein Mietverhältnis begründet werden.
- 1.8 **Hinweis Widerrufsrecht bei Einwilligung**  
**Sie können Ihre Einwilligung zur Speicherung Ihrer Daten zum Zwecke des Angebots von alternativen Mietangeboten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. Richten Sie Ihren Widerruf bitte an eine der oben angegebenen Kontaktmöglichkeiten. Ihre Daten werden dann für diesen Zweck gelöscht.**

## 2. Allgemeine Angaben und Rechte der betroffenen Personen

- 2.1 Eine Übermittlung von Daten in Drittländer findet nicht statt.
- 2.2 Wir nutzen keine Verfahren automatisierter Einzelfallentscheidungen.
- 2.3 Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über alle personenbezogenen Daten zu verlangen, die wir von Ihnen verarbeiten.
- 2.4 Sollten Ihre personenbezogenen Daten unrichtig oder unvollständig sein, haben Sie ein Recht auf Berichtigung und Ergänzung.
- 2.5 Sie können jederzeit die Löschung Ihrer personenbezogenen Daten verlangen, sofern wir nicht rechtlich zur weiteren Verarbeitung Ihrer Daten verpflichtet oder berechtigt sind.
- 2.6 Bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen können Sie eine Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten verlangen.
- 2.7 Sie haben das Recht, gegen die Verarbeitung Widerspruch zu erheben, soweit die Datenverarbeitung zum Zwecke der Direktwerbung oder des Profilings erfolgt. Erfolgt die Verarbeitung aufgrund einer Interessenabwägung, so können Sie der Verarbeitung unter Angabe von Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, widersprechen.
- 2.8 Erfolgt die Datenverarbeitung auf Grundlage Ihrer Einwilligung oder im Rahmen eines Vertrags, so haben Sie ein Recht auf Übertragung der von Ihnen bereitgestellten Daten, sofern dadurch nicht die Rechte und Freiheiten anderer Personen beeinträchtigt werden.
- 2.9 Sofern wir Ihre Daten auf Grundlage einer Einwilligungserklärung verarbeiten, haben Sie jederzeit das Recht, diese Einwilligung mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen. Die vor einem Widerruf durchgeführte Verarbeitung bleibt von dem Widerruf unberührt.
- 2.10 Sie haben außerdem jederzeit das Recht, bei einer Aufsichtsbehörde für den Datenschutz Beschwerde einzulegen, wenn Sie der Auffassung sind, dass eine Datenverarbeitung unter Verstoß gegen geltendes Recht erfolgt ist.