



# Faktenblatt Unternehmen

## Unternehmensprofil

Als eines der führenden börsennotierten Immobilienunternehmen in Europa sehen wir die Herausforderung und die gesellschaftliche Verantwortung, dringend benötigten Wohnraum zu erhalten und zu schaffen. Unser Fokus liegt auf dynamischen Metropolregionen und Ballungszentren, in denen wir zukunftsorientierte und lebenswerte Wohnkonzepte umsetzen. Dabei verstehen wir uns als Förderer einer lebendigen Quartiersentwicklung mit vitalen Nachbarschaften.

## Geschäftsfelder

Die Deutsche Wohnen agiert in drei Geschäftsfeldern: Wohnungsbewirtschaftung, Verkauf sowie Pflege und Betreutes Wohnen. Unser Bestand umfasst rund 167.100 Einheiten, davon 164.400 Wohneinheiten und 2.700 Gewerbeeinheiten. Die Immobilien zeichnen sich durch eine hohe Qualität und eine gute Lage aus: Fast 90 Prozent liegen in deutschen Wachstumsregionen.

## Nachhaltigkeit & UNESCO

Die Deutsche Wohnen investiert nachhaltig, um Kundenansprüche heute und auch morgen zu erfüllen. Deswegen legen wir Wert auf die kontinuierliche Verbesserung der Energieeffizienz unserer Immobilien, auf die behutsame Qualitätsentwicklung des Bestandes und auf lebhaftes Quartiere. Wir sehen uns in der Pflicht gegenüber unseren Kunden, Mitarbeitern, Aktionären, der Gesellschaft und der Umwelt.

Gut 30.000 unserer Wohneinheiten stehen unter Denkmalschutz; vier Berliner Siedlungen gehören zum UNESCO-Welterbe. Architektur und Baukultur sind zentrale Säulen unserer Unternehmensphilosophie.

## Vorstand

**Michael Zahn**  
*CEO – Chief Executive Officer*

**Lars Wittan**  
*COO – Chief Operating Officer*

**Philip Grosse**  
*CFO – Chief Financial Officer*

**Lars Urbansky**  
*Mitglied des Vorstands*

## Aufsichtsrat

**Matthias Hünlein**  
*Vorsitzender*

**Dr. rer. pol. A. Kretschmer**  
*Stellv. Vorsitzender*

**Jürgen Fenk**

**Tina Kleingarn**

**Dr. Florian Stetter**

**Claus Wisser**

## Daten & Fakten

<b>Rechtsform</b>	Europäische Gesellschaft
<b>ISIN</b>	DE000A0HN5C6
<b>Sitz</b>	Berlin, Deutschland
<b>Mitarbeiter</b>	1.280 (Stand: 31.12.2018)
<b>FFO I</b>	479 Mio. Euro (Stand: 31.12.2018)
<b>Fair Value</b>	rund 22,2 Mrd. Euro (Stand: 31.03.2019)
<b>Börsennotierung</b>	MDAX
<b>Marktkapitalisierung</b>	rund 15,4 Mrd. Euro (Stand: 31.03.2019)