

Faktenblatt Unternehmen

Unternehmensprofil

Die Deutsche Wohnen ist eines der führenden börsennotierten Immobilienunternehmen in Europa und Teil des Vonovia-Konzerns. Wir sehen uns in der gesellschaftlichen Verantwortung, dringend benötigten Wohnraum zu erhalten und neu zu entwickeln. Unser Fokus liegt auf dynamischen Metropolregionen und Ballungszentren, in denen wir zukunftsorientierte und lebenswerte Wohnkonzepte umsetzen. Dabei verstehen wir uns als Förderer einer lebendigen Quartiersentwicklung mit vitalen Nachbarschaften.

Geschäftsfelder

Die Deutsche Wohnen agiert in vier Geschäftsfeldern: Wohnungsbewirtschaftung, Verkauf, Pflege und Betreutes Wohnen sowie Neubau. Unser Bestand umfasste zum 31. März 2022 rund 143.200 Einheiten, davon 140.600 Wohneinheiten und 2.600 Gewerbeeinheiten. Die Immobilien zeichnen sich durch eine hohe Qualität und eine gute Lage aus: Rund 95 % liegen in deutschen Wachstumsregionen.

Nachhaltigkeit & UNESCO

Die Deutsche Wohnen investiert nachhaltig, um Kundenansprüche heute und auch morgen zu erfüllen. Deswegen legen wir Wert auf die kontinuierliche Verbesserung der Energieeffizienz unserer Immobilien, auf die behutsame Qualitätsentwicklung des Bestandes und auf lebendige Quartiere. Wir sehen uns in der Pflicht gegenüber unseren Kund:innen, Mitarbeitenden, Aktionär:innen, der Gesellschaft und der Umwelt.

Gut 30.000 unserer Wohneinheiten stehen unter Denkmalschutz; vier Berliner Siedlungen gehören zum UNESCO-Welterbe. Architektur und Baukultur sind zentrale Säulen unserer Unternehmensphilosophie.

Vorstand

Konstantina Kanellopoulos
Co-Chief Executive Officer

Lars Urbansky
Co-Chief Executive Officer

Olaf Weber
Chief Financial Officer

Aufsichtsrat

Helene von Roeder
Vorsitzende

Dr. Florian Stetter
Stellv. Vorsitzender

Dr. Fabian Heß **Christoph Schauerte**

Peter Hohlbein **Simone Schumacher**

Daten & Fakten

(Stand 31.12.2021)

Rechtsform	Europäische Gesellschaft
ISIN	DE000A0HN5C6
Sitz	Berlin, Deutschland
Mitarbeitende	5.633 (inkl. Pflege u. Betreutes Wohnen)
FFO I	553,6 Mio. Euro
Fair Value	rund 27,6 Mrd. Euro
Börsennotierung	MDAX
Marktkapitalisierung	rund 14,8 Mrd. Euro