

Faktenblatt Unternehmen

Unternehmensprofil

Als eines der führenden börsennotierten Immobilienunternehmen in Europa sehen wir die Herausforderung und die gesellschaftliche Verantwortung, dringend benötigten Wohnraum zu erhalten und neu zu entwickeln. Unser Fokus liegt auf dynamischen Metropolregionen und Ballungszentren, in denen wir zukunftsorientierte und lebenswerte Wohnkonzepte umsetzen. Dabei verstehen wir uns als Förderer einer lebendigen Quartiersentwicklung mit vitalen Nachbarschaften.

Geschäftsfelder

Die Deutsche Wohnen agiert in vier Geschäftsfeldern: Wohnungsbewirtschaftung, Verkauf, Pflege und Betreutes Wohnen sowie Neubau. Unser Bestand umfasste zum 30. Juni 2021 rund 158.000 Einheiten, davon 155.000 Wohneinheiten und 3.000 Gewerbeeinheiten. Die Immobilien zeichnen sich durch eine hohe Qualität und eine gute Lage aus: 93 % liegen in deutschen Wachstumsregionen.

Nachhaltigkeit & UNESCO

Die Deutsche Wohnen investiert nachhaltig, um Kundenansprüche heute und auch morgen zu erfüllen. Deswegen legen wir Wert auf die kontinuierliche Verbesserung der Energieeffizienz unserer Immobilien, auf die behutsame Qualitätsentwicklung des Bestandes und auf lebhaftes Quartiere. Wir sehen uns in der Pflicht gegenüber unseren Kund:innen, Mitarbeitenden, Aktionär:innen, der Gesellschaft und der Umwelt.

Gut 30.000 unserer Wohneinheiten stehen unter Denkmalschutz; vier Berliner Siedlungen gehören zum UNESCO-Welterbe. Architektur und Baukultur sind zentrale Säulen unserer Unternehmensphilosophie.

Vorstand

Michael Zahn
CEO – Chief Executive Officer

Philip Grosse
CFO – Chief Financial Officer

Henrik Thomsen
CDO – Chief Development Officer

Lars Urbansky
COO – Chief Operating Officer

Aufsichtsrat

Matthias Hünlein
Vorsitzender

Jürgen Fenk
Stellv. Vorsitzender

Arwed Fischer

Kerstin Günther

Tina Kleingarn

Dr. Florian Stetter

Daten & Fakten

(Stand 31.12.2020)

Rechtsform	Europäische Gesellschaft
ISIN	DE000A0HN5C6
Sitz	Berlin, Deutschland
Mitarbeitende	5.788 (inkl. Pflege u. Betreutes Wohnen)
FFO I	554,1 Mio. Euro
Fair Value	rund 26,2 Mrd. Euro
Börsennotierung	DAX
Marktkapitalisierung	rund 15 Mrd. Euro