

# Faktenblatt Unternehmen

## Unternehmensprofil

Als eines der führenden börsennotierten Immobilienunternehmen in Europa sehen wir die Herausforderung und die gesellschaftliche Verantwortung, dringend benötigten Wohnraum zu erhalten und neu zu entwickeln. Unser Fokus liegt auf dynamischen Metropolregionen und Ballungszentren, in denen wir zukunftsorientierte und lebenswerte Wohnkonzepte umsetzen. Dabei verstehen wir uns als Förderer einer lebendigen Quartiersentwicklung mit vitalen Nachbarschaften.

## Geschäftsfelder

Die Deutsche Wohnen agiert in vier Geschäftsfeldern: Wohnungsbewirtschaftung, Verkauf, Pflege und Betreutes Wohnen sowie Neubau. Unser Bestand umfasste zum 30. September 2021 rund 158.000 Einheiten, davon 155.000 Wohneinheiten und 3.000 Gewerbeeinheiten. Die Immobilien zeichnen sich durch eine hohe Qualität und eine gute Lage aus: 93 % liegen in deutschen Wachstumsregionen.

## Nachhaltigkeit & UNESCO

Die Deutsche Wohnen investiert nachhaltig, um Kundenansprüche heute und auch morgen zu erfüllen. Deswegen legen wir Wert auf die kontinuierliche Verbesserung der Energieeffizienz unserer Immobilien, auf die behutsame Qualitätsentwicklung des Bestandes und auf lebhaftes Quartiere. Wir sehen uns in der Pflicht gegenüber unseren Kund:innen, Mitarbeitenden, Aktionär:innen, der Gesellschaft und der Umwelt.

Gut 30.000 unserer Wohneinheiten stehen unter Denkmalschutz; vier Berliner Siedlungen gehören zum UNESCO-Welterbe. Architektur und Baukultur sind zentrale Säulen unserer Unternehmensphilosophie.

## Vorstand

**Konstantina Kanellopoulos**

*Co-Chief Executive Officer*

**Lars Urbansky**

*Co-Chief Executive Officer*

**Philip Grosse**

*Chief Financial Officer*

**Olaf Weber**

*designierter Chief Financial Officer*

## Aufsichtsrat

**Helene von Roeder**

*Vorsitzende*

**Dr. Florian Stetter**

*Stellv. Vorsitzender*

**Dr. Fabian Heß**

**Christoph Schauerte**

**Peter Hohlbein**

**Simone Schumacher**

## Daten & Fakten

(Stand 31.12.2020)

<b>Rechtsform</b>	Europäische Gesellschaft
<b>ISIN</b>	DE000A0HN5C6
<b>Sitz</b>	Berlin, Deutschland
<b>Mitarbeitende</b>	5.788 (inkl. Pflege u. Betreutes Wohnen)
<b>FFO I</b>	554,1 Mio. Euro
<b>Fair Value</b>	rund 26,2 Mrd. Euro
<b>Börsennotierung</b>	DAX
<b>Marktkapitalisierung</b>	rund 15 Mrd. Euro